



**600 emplois,
28 nouvelles entreprises,
dans le premier parc à
énergie positive de France**

*La rentrée
des 3 écoles
communales
de Meyreuil*





ARTEPARC

Le vendredi 11 octobre 2013, Robert Lagier, Maire de Meyreuil, Philippe Baudry, PDG du groupe Artea, et Elisabeth Viola, Directrice régionale de la Caisse des Dépôts en Paca, ont officiellement inauguré, en présence de nombreux invités, l'Arteparc de Meyreuil, premier parc tertiaire à énergie positive de France.



Premier parc tertiaire à énergie positive de France

Ce projet est unique en France : sa conception architecturale permet une réduction des besoins en énergie et le déploiement de systèmes énergétiques actifs à très haut rendement.

L'Arteparc de Meyreuil comprend 9 immeubles de bureaux à énergie positive, pouvant accueillir 600 personnes, au sein d'espaces verts préservés à proximité du centre-village de Meyreuil et à 8 km d'Aix-en-Provence, par l'A8 et la RD7N.

Des aménagements et des services permettent aux entreprises et à leur personnel de travailler dans un cadre de vie favorisant leur activité en même temps que leur bien-être, tout en réduisant leur impact sur l'environnement.





Dans son discours, Robert Lagier, maire de Meyreuil, a réaffirmé l'engagement de la Commune envers l'économie, les emplois et le développement durable :

“La commune de Meyreuil s'engage dans des démarches environnementales au travers :

- ▶ de l'inscription dans nos marchés du respect des normes environnementales (HQE et si possible THQE),
- ▶ des aménagements réalisés dans les bâtiments communaux (mise en place de leds pour l'éclairage, de boutons poussoirs pour l'eau dans les écoles),
- ▶ mais aussi sur l'éclairage public,
- ▶ dans les bâtiments publics : robinets thermostatiques , isolation, pompe à chaleur,
- ▶ dans le choix de réalisation immobilière (labellisée BBC Effinergie, avec photovoltaïque sur toiture),
- ▶ dans l'acquisition de 3 véhicules électriques : 2 Renault Zoé et un Tri'ode conçu à la pépinière d'entreprise de Meyreuil,
- ▶ ou encore le projet de Centrale photovoltaïque sur le Terril du Défens dont le permis a été accordé par l'Etat, le 22 août 2013.

C'est parce que cette exigence de développement durable est un objectif transversal dans l'ensemble de nos grands projets que la Commune encourage cette notion au travers de son développement économique local”.

Les 28 entreprises installées à Arteparc

- ▶ Akerys Promotion
- ▶ API Restauration : Restauration collective
- ▶ Arcos France
- ▶ Armacell
- ▶ Artea
- ▶ Arteprom/Artesol
- ▶ Association des Paralysés de France
- ▶ BNP Paribas : Plateforme téléphonique bancaire
- ▶ Brasserie de l'Arteparc : Restauration
- ▶ BRP (Bombardier Produits Récréatifs) : Siège administratif pour la vente de motoneiges, motomarines, bateaux sport, quads, roadsters, moteurs hors-bord et karts
- ▶ Columbia : Sportswear
- ▶ Elior Service : Bio nettoyage et service hospitalier (Direction générale sud est)
- ▶ Expert/Aixperf SAS : Professionnels de santé à domicile
- ▶ Grifols : Commerce de gros (interentreprises) de produits chimiques
- ▶ Institut Technique des Gaz et de l'Air (ITGA) : Bureau d'études et laboratoires dans le domaine de la contamination atmosphérique : prestations de services laboratoires, études dans les domaines des émissions et assistance conseil et essais...
- ▶ Invia : Conception et commercialisation de fonctions micro informatiques pour circuits intégrés de plateformes sécurisées
- ▶ Montaigne Diffusion
- ▶ Le Moulin de Paiou : Boulangerie / Snack
- ▶ Morpho (groupe Safran)
- ▶ Napali : Showroom de la marque Quiksilver
- ▶ Otis : Installation, dépannage d'ascenseurs (direction régionale)
- ▶ Parcours : Location longue durée de véhicules, vente de véhicules d'occasion
- ▶ Pharmagest Interactive : Conseil en systèmes et logiciels informatiques destinés aux pharmaciens (direction générale)
- ▶ Providence : Travail temporaire
- ▶ Softway Medical : Création, vente et maintenance de logiciels pour les professionnels de santé libéraux (siège administratif)
- ▶ Starchip : Fabrication de composants électroniques
- ▶ Tnergie
- ▶ TRSB : Informatique : conseil, services...

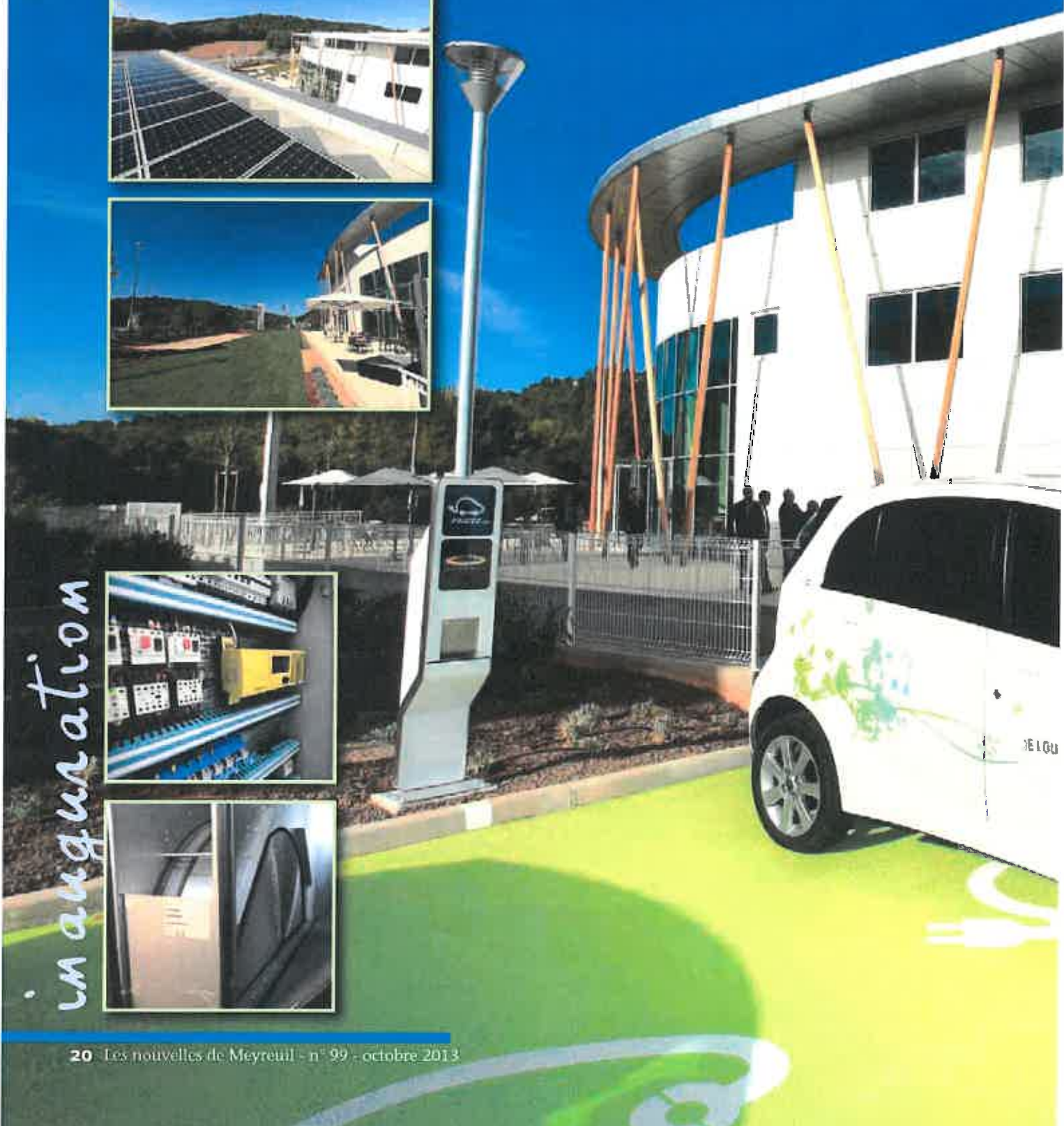
inauguration

Grâce à cette réalisation, Meyreuil accueille désormais 28 nouvelles entreprises sur son territoire. Cette forte valeur ajoutée économique témoigne du dynamisme de la commune qui, à l'heure où tant d'autres en détruisent, continue à favoriser et à créer des emplois et maintient un taux de chômage à seulement 5,5%.

Ces nouvelles implantations aident également à la croissance du commerce local de proximité, notamment au Plan de Meyreuil accessible en 5 minutes. Elles concourent aussi à une fiscalité communale raisonnable et stable avec un taux de taxe d'habitation à 9,11 % (soit 5 points de moins que le taux moyen des communes de même strate à 14,39%).



inauguration



600 emplois,
28 nouvelles entreprises,
dans le premier parc
à énergie positive de France !

